



ประกาศเทศบาลเมืองตะกั่วป่า

เรื่อง จ้างออกแบบจ้างออกแบบโครงการปรับปรุงอาคารหอสมุดประชาชนสนามกีฬาากลางเทศบาลเมืองตะกั่วป่า
โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

เทศบาลเมืองตะกั่วป่า มีความประสงค์จะ จ้างออกแบบจ้างออกแบบโครงการปรับปรุงอาคารหอสมุดประชาชนสนามกีฬาากลางเทศบาลเมืองตะกั่วป่า โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยมีราคากลางค่าจ้างผู้ให้บริการออกแบบงานก่อสร้างในครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๓๑๕,๐๐๐.๐๐ บาท(สามแสนหนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

วงเงินงบประมาณในการจ้างออกแบบครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๔๕๕,๐๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ ณ วันประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๙. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๑๐. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๑. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานออกแบบ งานก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารที่มี วงเงินค่าก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า ๓,๕๐๐,๐๐๐ บาท (สามล้านห้าแสนบาทถ้วน) ในสัญญาเดียวกัน ซึ่งก่อสร้างมาแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๐ ปี ถึงวันยื่นข้อเสนอ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่เทศบาลเมืองตะกั่วป่า เชื้อถือ โดยต้องมีหนังสือรับรองผลงานจากหน่วยงานนั้นๆ

๑๒. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนองานในรูปแบบ กิจการร่วมค้า ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กิจการร่วมค้า หมายความว่า กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะดำเนินการร่วมกันเป็นทางการค้าหรือหากำไรระหว่างบริษัทกับบริษัท บริษัทกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล หรือระหว่างบริษัทและหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับบุคคลธรรมดา คณะบุคคลที่ไม่ใช่นิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ นิติบุคคลอื่น หรือนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ โดยข้อตกลงนั้นอาจกำหนดให้มีผู้เข้าร่วมค้าหลักก็ได้

(๒) กรณีที่ข้อตกลงกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักข้อตกลง จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นๆ

(๓) กรณีที่ข้อตกลง กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอสำหรับข้อตกลงที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

(๔) กรณีที่ข้อตกลง กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าว ไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ สำหรับข้อตกลงที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(๕) การยื่นข้อเสนอโดยวิธีคัดเลือกและวิธีเฉพาะเจาะจง หากผู้เข้าร่วมค้ารายใดได้รับหนังสือเชิญชวนจากหน่วยงานของรัฐแล้ว ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจ ตามข้อ ๑๒ (๔) สามารถดำเนินการยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๑๓ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนองานในรูปแบบของกิจการร่วมค้า (Joint Venture) หรือ กิจการร่วม (Consortium) ในการทำสัญญาร่วมค้าหรือร่วม การที่มีได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่จะต้องมีข้อ

กำหนดความรับผิดชอบร่วมกันในลักษณะหุ้นส่วนต่อผู้ว่าจ้างสำหรับคุณสมบัติของกิจการร่วม (Consortium) ให้นำคุณสมบัติของผู้เสนอราคาที่เป็น กิจการร่วมค้า (Joint Venture) มาใช้บังคับโดยอนุโลม

๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอรับเอกสารรายละเอียดการจ้างออกแบบได้ที่ สำนักงานเทศบาลเมืองตะกั่วป่า งานพัสดุและทรัพย์สิน ระหว่างวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ

กำหนดยื่นข้อเสนอ ในวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.
ณ สำนักงานเทศบาลเมืองตะกั่วป่า งานพัสดุและทรัพย์สิน

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ office@takuapacity.go.th หรือ
www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๗๖๔๒๔๕๒๘ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(นางดวงฤดี จิตรจำนงค์)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองตะกั่วป่า

ขอบเขตของงาน (TOR)

จ้างออกแบบโครงการปรับปรุงอาคารหอสมุดประชาชนสนามกีฬากลาง เทศบาลเมืองตะกั่วป่า อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

๑. ความเป็นมา

ด้วย อาคารหอสมุด สนามกีฬากลางเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ได้ก่อสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๕๐ ปัจจุบันมีความจำเป็นต้องได้รับการปรับปรุง เพื่อให้เหมาะสมกับการบริการสาธารณะตามอำนาจหน้าที่ ประกอบกับแผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๗๐) เพิ่มเติมครั้งที่ ๒ / ๒๕๖๖ หน้า ๔๔ เทศบาลเมืองตะกั่วป่าบรรจุโครงการปรับปรุงอาคารหอสมุดประชาชน สนามกีฬากลางเทศบาลเมืองตะกั่วปาวางเงิน ก่อสร้าง ๗,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (ห้วงปี ๒๕๖๗)

เนื่องจาก การปรับปรุง ข้างต้นเป็นการดำเนินการ เข้าลักษณะ “งานก่อสร้าง” ตามมาตรา ๔ พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ประกอบกับ อาคารหอสมุดประชาชน หอสมุดฯ เทศบาลเมืองตะกั่วป่า มีลักษณะเป็นอาคารสาธารณะ จำเป็นต้องมีแบบรูปรายการงานก่อสร้าง โดยผ่านการรับรองจากผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ พระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๕๒ พระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ. ๒๕๕๓ และหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๕.๔/ว ๓๕๗ ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เพื่อให้การดำเนินโครงการฯ เป็นไปตามข้อกำหนดที่กำหนดไว้ จึงจำเป็นต้องจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบ อัตราค่าบริการเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๓ วรรคสาม และ วิธีการจัดจ้าง อาศัยมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ และระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๔๔ (๑) วิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อจ้างออกแบบ เขียนแบบ โครงการปรับปรุงอาคารหอสมุดประชาชน สนามกีฬากลาง เทศบาลเมืองตะกั่วป่า ตำบลตะกั่วป่า อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

๓. คุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอ

คุณสมบัติของผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่จะมีสิทธิ์ยื่นข้อเสนอ โดยคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบจะพิจารณาว่าผู้ให้บริการจ้างออกแบบนั้นๆ มีคุณสมบัติ “ผ่าน” หรือ “ไม่ผ่าน” ตามที่ระบุนี้ โดยยังมิได้นำคุณสมบัตินี้มาพิจารณา ให้คะแนน ประกอบด้วย

- ๑) มีความสามารถตามกฎหมาย ✓
- ๒) ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย ✓
- ๓) ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ ✓
- ๔) ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ✓
- ๕) ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหารผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย ✓

๖) มีคุณสมบัติ ...

- ๖) มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๗) เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพให้บริการออกแบบ ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม และวิชาชีพวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม และวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา วิศวกรรมไฟฟ้า แล้วแต่กรณี

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลต้องเป็นผู้ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทย เกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคล นั้น

- ๘) ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่เทศบาลเมืองตะกั่วป่า ณ วันยื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ครังนี้

๙) ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นคู่สัญญากับเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือผู้ให้บริการจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาของหน่วยงานของรัฐในงานที่ตนเองเป็นผู้ให้บริการ

๑๐) ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๑) ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานออกแบบ งานก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารที่มีวงเงินค่าก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๓,๕๐๐,๐๐๐ บาท (สามล้านห้าแสนบาท) ในสัญญาเดียว ซึ่งก่อสร้างมาแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๐ ปี นับ ถึงวันยื่นข้อเสนอ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่เทศบาลเมืองตะกั่วป่า เชื่อถือ โดยต้องมีหนังสือรับรองผลงานจากหน่วยงานนั้นๆ

๑๒) ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอในงานในรูปแบบ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กิจการร่วมค้า หมายความว่า กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะดำเนินการร่วมกันเป็นทางการค้าหรือหากำไรระหว่างบริษัทกับบริษัท บริษัทกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล หรือระหว่างบริษัทและ/หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับบุคคลธรรมดา คณะบุคคลที่ไม่ใช่นิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ นิติบุคคลอื่น หรือนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ โดยข้อตกลงนั้นอาจกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้าหลักก็ได้

(๒) กรณีที่ข้อตกลง กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลง จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๓) กรณี ...

(๓) กรณีที่ข้อตกลง กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอสำหรับข้อตกลงที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

(๔) กรณีที่ข้อตกลง กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจสำหรับผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(๕) การยื่นข้อเสนอโดยวิธีคัดเลือกและวิธีเฉพาะเจาะจง หากผู้เข้าร่วมค้ารายใดได้รับหนังสือเชิญชวนจากหน่วยงานของรัฐแล้ว ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ ๑๒ (๔) สามารถดำเนินการยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๑๒. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนองานในรูปแบบของกิจการร่วมค้า (Joint Venture) หรือกิจการร่วม (Consortium) ในการทำสัญญาร่วมค้าหรือร่วม กรณีที่มีได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่จะต้องมีข้อกำหนดความรับผิดชอบร่วมกันในลักษณะลูกหนี้ร่วมต่อผู้ว่าจ้าง สำหรับคุณสมบัติของกิจการร่วม (Consortium) ให้นำคุณสมบัติของผู้เสนอราคาที่เป็น กิจการร่วมค้า (Joint Venture) มาใช้บังคับโดยอนุโลม

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.ขอบเขตของงานจ้างออกแบบ

ผู้ให้บริการรับจ้างออกแบบ โครงการปรับปรุงอาคารหอสมุดประชาชน เทศบาลเมืองตะกั่วป่า วงเงินงบประมาณก่อสร้าง ๗,๐๐๐,๐๐๐.- บาท วงเงินงบประมาณ ค่าจ้างออกแบบ ตั้งไว้ ๔๕๕,๐๐๐.- บาท

๔. ขอบเขตของงาน

๔.๑ ข้อมูลทั่วไป

๔.๑.๑ ออกแบบโครงการปรับปรุงอาคารหอสมุดประชาชน สนามกีฬากลางเทศบาลเมืองตะกั่วป่า จำนวน ๑ อาคาร ประกอบด้วยพื้นที่ภายในอาคาร และภายนอกอาคาร ประกอบด้วย พื้นที่ อาคารชั้นที่ ๑ บางส่วน และ พื้นที่อาคารชั้นที่ ๒ ทั้งหมด

๔.๑.๒ งบประมาณค่าก่อสร้างโครงการ ๗,๐๐๐,๐๐๐.- บาท

๔.๑.๓ สถานที่ตั้งโครงการ พิกัด ละติจูด ๘.๘๔๗๙๗ ลองจิจูด ๙๘.๓๕๕๔๓

๔.๒ ข้อกำหนดเฉพาะ

- พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ และกฎหมายอาคารที่เกี่ยวข้อง
- พระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒
- พระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ. ๒๕๔๓

๔.๓ ความต้องการ ...



๔.๓ ความต้องการด้านประโยชน์ใช้สอยของอาคารและส่วนประกอบของอาคาร

๔.๓.๑ ออกแบบวิธีการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิมที่ชำรุด

๔.๓.๒ กรอบแนวคิดในการออกแบบแสดงถึงความทันสมัย สอดคล้องกับสถาปัตยกรรมพื้นถิ่น
ทันสมัย สวยงาม สะดวกในการใช้สอยของเจ้าหน้าที่ และผู้รับบริการ ความปลอดภัย ดูแลรักษาง่าย ประหยัด
พลังงาน และคุ้มค่า

๔.๓.๓ งานปรับปรุงอาคาร ภายใน และภายนอก

๔.๓.๔ งานปรับปรุงห้องน้ำ

๔.๓.๕ งานปรับปรุงหลังคา

๑) จัดให้มีส่วนห้องสมุดอิเล็กทรอนิกส์

๒) จัดให้มีส่วนพื้นที่ของเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร

๓) จัดให้มีส่วนพื้นที่ ห้องเก็บทรัพย์สิน

๔) จัดให้มีพื้นที่ ล้างทำความสะอาดภาชนะ ชักล้างอุปกรณ์ต่างๆ

๕) ออกแบบปรับปรุงพื้นที่ ห้องประชุมใหญ่อนุเคราะห์

๖) ออกแบบปรับปรุงพื้นที่ ห้องรับรอง

๗) ออกแบบปรับปรุงพื้นที่ ห้องควบคุมเครื่องเสียง

๘) ออกแบบปรับปรุงพื้นที่ เวที (รองรับจออิเล็กทรอนิกส์)

๙) ออกแบบปรับปรุงพื้นที่ห้อง หลังเวที

๑๐) ออกแบบปรับปรุงงานฝ้าเพดาน ภายในและภายนอกอาคาร

๑๑) ออกแบบปรับปรุงงานหลังคา พร้อมรางระบายน้ำฝน และแก้ไขปัญหาน้ำรั่วซึม

๑๒) ออกแบบปรับปรุงระบบไฟฟ้า เชื่อมโยงระหว่างโครงสร้างทาง สถาปัตยกรรม และ
แสงสว่าง ภายในและภายนอกอาคาร

๑๓) ออกแบบระบบเครื่องปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ ให้เหมาะสม

๑๔) งานซ่อมบำรุง พื้นผิว ผนัง ทั้งภายในและนอกอาคาร

๑๕) งานทำความสะอาดผนังภายนอกอาคาร พร้อมงานทาสี

๑๖) ระบบป้องกันอัคคีภัย ภายใน - ภายนอกอาคาร

๑๗) งานตกแต่งภายใน พื้นที่ใช้สอยห้องประชุมใหญ่อนุเคราะห์

๑๘) ออกแบบปรับปรุงห้องน้ำ ชาย - หญิง เช่น ปรับเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ห้องน้ำ เพื่อ
อำนวยความสะดวกแก่ผู้รับบริการเป็นต้น

๑๙) งานระบบสุขาภิบาล งานระบบสำรองน้ำใช้

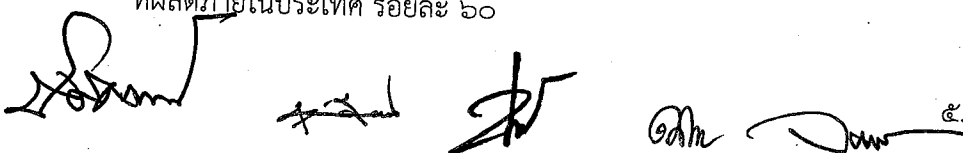
๒๐) งานระบบบำบัดน้ำเสีย

๒๑) งานปรับปรุงระบบประปา ภายใน ภายนอก

๒๒) งานสิ่งอำนวยความสะดวกในการซ่อมบำรุงอาคาร เช่น บันไดขึ้น หลังคาช่องเซอร์วิส
เป็นต้น

๒๓) ออกแบบสิ่งอำนวยความสะดวก ให้มีอารยสถาปัตย์ แก่ คนพิการ ผู้สูงอายุ และ
ผู้รับบริการทั่วไปเช่น บ้ายชื่อ ทางลาด ราวจับ บ้ายสัญลักษณ์ ต่างๆ เป็นต้น

๒๔) วัสดุที่ใช้ในการออกแบบ เป็นไปตามมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) และเป็นผลิตภัณฑ์
ที่ผลิตภายในประเทศ ร้อยละ ๖๐

 ๕. ขั้นตอน...

๕. ขั้นตอนการให้บริการออกแบบและการส่งมอบงาน

ขั้นตอนการให้บริการออกแบบงานก่อสร้างแบ่งเป็นขั้นตอน โดยในแต่ละขั้นตอน กำหนดมาตรฐานการให้บริการขั้นพื้นฐานที่ผู้ให้บริการต้องทำ และเอกสารที่ผู้ให้บริการต้องเสนอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติ ได้แก่

๕.๑ ขั้นตอนการออกแบบแนวความคิด

๕.๑.๑ ขอบเขตงานที่ผู้ให้บริการต้องดำเนินการในขั้นตอนนี้ ได้แก่

- ๑) ศึกษาโครงการตามข้อมูลจากผู้ว่าจ้างมอบให้
- ๒) กำหนดขั้นตอน และแผนงานดำเนินการออกแบบรายละเอียด
- ๓) ทำการสำรวจสภาพพื้นที่จริง เข้าใจพื้นที่ Site Analysis ที่จะดำเนินการจัดทำโครงการปรับปรุง
- ๔) ทบทวนความต้องการพื้นที่ใช้สอย และรายละเอียดของโครงการร่วมกับผู้ว่าจ้าง เพื่อใช้ในการออกแบบ ทั้งนี้ในระหว่างการศึกษา ทบทวนความต้องการพื้นที่ใช้สอย และรายละเอียดโครงการอาจมีความเปลี่ยนแปลงเพื่อความเหมาะสม โดยต้องได้รับความเห็นชอบ หรืออนุมัติจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการขั้นตอนต่อไป
- ๕) ศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ
- ๖) กำหนดแนวคิดในการออกแบบและวางผัง

๕.๑.๒ เอกสารที่ผู้ให้บริการจะต้องเสนอผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติในขั้นตอนนี้ ได้แก่

- ๑) ข้อมูลขั้นต้น และแผนงานดำเนินการออกแบบรายละเอียด
- ๒) ข้อมูลเข้าดำเนินการสำรวจพื้นที่ Site Analysis
- ๓) ข้อมูลความต้องการพื้นที่ใช้สอยและรายละเอียดของโครงการที่ทบทวนใหม่
- ๔) แบบแนวความคิดงานออกแบบ อย่างน้อย ๑ แบบ เพื่อให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาคัดเลือก
- ๕) ประมาณราคาค่าก่อสร้างเบื้องต้นตามขั้นตอนนี้

เอกสารที่ต้องส่งมอบในขั้นตอนนี้ แบบรูปขนาด A๓ เอกสารอื่นๆ ขนาด A๔

จำนวนรวม ๖ ชุด

๕.๒ ขั้นตอนจัดทำแบบร่าง (เสนอต่อผู้ว่าจ้างพิจารณาลงนามให้ความเห็นชอบ)

๕.๒.๑ ขอบเขตของงานที่ผู้ให้บริการ ต้องดำเนินการในขั้นตอนนี้ ได้แก่

- ๑) ออกแบบร่างขั้นต้น เพื่อให้ผู้ว่าจ้างคัดเลือก
- ๒) ส่งแบบร่างขั้นต้น เพื่อขออนุมัติจากผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร
- ๓) ออกแบบ จัดทำแบบแปลน และรายการประกอบแบบ เข้าใจลักษณะความต้องการ รวมทั้งประมาณการของโครงการ
- ๔) ออกแบบ โดยใช้วัสดุที่เหมาะสม สวยงาม ได้มาตรฐานแก่ประโยชน์การใช้สอย ทำความสะอาด ดูแลบำรุงรักษาง่าย (กำหนดเงื่อนไขการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ร้อยละ ๖๐)
- ๕) ออกแบบ แนวคิดด้านการประหยัดพลังงานในแง่การใช้วัสดุ ความปลอดภัยของผู้ใช้งาน และอื่นๆ
- ๖) ออกแบบ สอดคล้องตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร กฎหมายว่าด้วยการประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม และกฎหมายว่าด้วยการประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

๕.๒.๒ เอกสาร ...

๕.๒.๒ เอกสารที่ผู้ให้บริการจะต้องเสนอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติ
(ผ่านคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ) ก่อนที่จะออกแบบ สำหรับใช้ในงานก่อสร้างจริง
ในขั้นตอนนี้ ได้แก่

- ๑) แบบร่างตัวอาคาร ประกอบด้วยแบบแปลนคร่าวๆ ทุกชั้น รูปตัดและรูปด้าน โดยสังเขป
- ๒) แบบแนวคิดงานระบบวิศวกรรมทุกสาขาที่เกี่ยวข้อง
- ๓) แบบแนวคิดสถาปัตยกรรมทุกสาขาที่เกี่ยวข้อง
- ๔) แบบ ๓ มิติ (3 D perspective)

เอกสารที่ต้องส่งมอบในขั้นตอนนี้ แบบรูปขนาด A๓ เอกสารอื่นๆ ขนาด A๔
จำนวนรวม ๖ ชุด

ผู้รับจ้างต้องนำเสนองานจัดทำแบบร่าง (Presentation) ประกอบการ
นำเสนองาน พร้อมรายละเอียดที่เกี่ยวข้อง โดยไม่จำกัดเทคนิคการนำเสนอ
ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ โดยทำหนังสือนัดหมายล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า
๗ วันทำการ

๕.๓ ขั้นตอนการจัดทำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้าง ครั้งแรก

๕.๓.๑ ขอบเขตงานที่ผู้ให้บริการต้องดำเนินการในขั้นตอนนี้ ได้แก่

- ๑) นำแบบร่าง ที่ได้รับความเห็นชอบ เป็นลายลักษณ์อักษร จากผู้ว่าจ้าง
มาจัดทำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้าง
- ๒) ส่งรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้าง เพื่อขออนุมัติจากผู้
ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร

๕.๓.๒ เอกสารที่ผู้ให้บริการจะต้องเสนอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติในขั้นตอนนี้
ได้แก่

๑. แบบสถาปัตยกรรม ซึ่งประกอบด้วย

๑.๑ แบบแสดงแผนที่ตั้งโครงการและผังบริเวณโครงการ

๑.๒ สารบัญแบบและรายการประกอบแบบ

๑.๓ แบบแสดงแปลนทุกชั้น

๑.๔ แบบแสดงรูปตัด จำนวนไม่น้อยกว่า ๔ รูป

๑.๕ แบบแสดงรูปด้าน จำนวนไม่น้อยกว่า ๔ ด้าน

๑.๖ แบบขยายต่างๆ เช่น แบบขยายประตู หน้าต่าง แบบขยายห้องน้ำ และ
แบบแสดงรายละเอียดอื่นๆ ที่จำเป็น

๑.๗ แบบงานตกแต่งภายใน (interior decoration)

๑.๘ แบบทัศนียภาพ Perspective ภายนอกอาคารจำนวนไม่น้อยกว่า ๔ รูป

๑.๙ แบบทัศนียภาพ Perspective ภายในอาคารจำนวนไม่น้อยกว่า ๔ รูป

๑.๑๐ รายการประกอบแบบก่อสร้าง Specifications

๒. แบบวิศวกรรมโครงสร้าง พร้อมรายละเอียดและรายการคำนวณ

๓. แบบระบบงานไฟฟ้า พร้อมรายละเอียด

๔. แบบระบบงานสุขาภิบาล พร้อมรายละเอียด

๕. ประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง ป.ร. ๔ ป.ร. ๕ ป.ร. ๖ ตามแบบฟอร์ม

เทศบาล ฯ...

เทศบาลโดยอ้างอิงหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ของคณะกรรมการ
ราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ กรมบัญชีกลาง พร้อม แบบแสดงรายการ
ปริมาณงาน และราคา หรือใบแจ้งปริมาณงาน (Bill of Quantities : BoQ) และ
เอกสารข้อมูลแสดงรายละเอียดของการคิดราคา (Backup sheet / Baeakdown
sheet) ประกอบการนำเสนอเป็นรูปเล่ม และ พร้อมแบบฟอร์มเปล่า Blank form
สำหรับผู้เสนอราคางานก่อสร้างกรอราคา

การจัดทำประมาณราคาค่าก่อสร้างนี้ ให้จัดทำโดยอ้างอิงหลักเกณฑ์การ
คำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ของคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียน
ผู้ประกอบการ กรมบัญชีกลาง ให้ถูกต้องตามประเภทงาน ซึ่งผู้ให้บริการจำเป็นต้อง
ดำเนินการ เพื่อตรวจสอบให้สอดคล้องกับงบประมาณ ได้แก่ หลักเกณฑ์การคำนวณ
ราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

๖. เอกสารรายการแบ่งงวดงาน และกำหนดระยะเวลาก่อสร้าง

๗. เอกสารรับรองเป็นผู้ออกแบบ พร้อมลายเซ็นสถาปนิกและวิศวกร
ผู้ออกแบบ

๘. Thumb drive บันทึกไฟล์ดิจิทัล จำนวน ๑ อัน ประกอบด้วยแบบ
ก่อสร้าง ประมาณราคาค่าก่อสร้าง เอกสารที่มาของราคาค่าวัสดุ
ค่าแรงงาน และเอกสารอื่นที่เกี่ยวข้อง

๙. กำหนดคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานแต่ละประเภทงาน ฝ่ายผู้รับจ้าง

๑๐. แบบและเอกสารงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)

เอกสารที่ต้องส่งมอบในขั้นตอนนี้

- แบบรูปขนาดไม่เล็กกว่า A ๒ เอกสารอื่นขนาด A ๔ จำนวนรวม ๓ ชุด
ประกอบด้วย เอกสารต้นฉบับ พร้อมลายเซ็นสถาปนิก และวิศวกรผู้ออกแบบ จำนวน
๑ ชุด และสำเนาจำนวน ๒ ชุด พร้อม Thumb drive บรรจุไฟล์ดิจิทัล แบบรูป
(DWG และ PDF File) และเอกสารอื่นๆ (DOCX หรือ XLSX และ PDF.File) จำนวน
๒ ชุด

- สำเนาใบประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สำเนาบัตรประชาชน พร้อม
ลายมือชื่อวิศวกร ผู้ออกแบบ

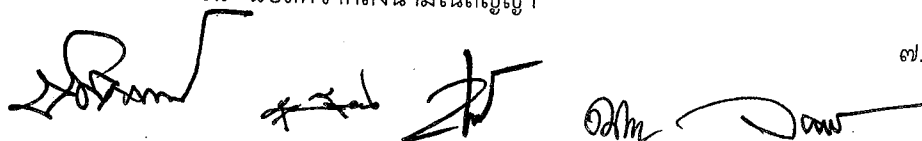
- สำเนาใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม สำเนาบัตรประชาชน พร้อม
ลงลายมือชื่อสถาปนิก ผู้ออกแบบ

๕.๕ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องปฏิบัติหลังส่งมอบงาน

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องให้คำปรึกษา ด้านเอกสาร ข้อมูล และรายละเอียด
ที่จำเป็นให้ เทศบาลเมืองตะกั่วป่า เพื่อนำไปประกอบการประมูล การประกวดราคา
คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้าง และดำเนินการตรวจเยี่ยมสถานที่ก่อสร้างเป็นครั้งคราว หรือ
ในกรณีที่จำเป็น ให้คำปรึกษาและแนะนำแก่ผู้ควบคุมงานและให้รายละเอียดเพิ่มเติม
ตามความจำเป็นในระหว่างการทำงาน ตั้งแต่เริ่มต้นการก่อสร้างจนถึงแล้วเสร็จเพื่อให้
อาคารใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ และถูกต้องตามแบบรูปที่กำหนด

๖. ระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน นับถัดจากลงนามในสัญญา

๗. หลักเกณฑ์ ...



๗. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๗.๑ เกณฑ์พิจารณาคัดเลือกผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบ เกณฑ์คุณภาพ

๗.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ ในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ เทศบาลฯ จะพิจารณา โดยให้คะแนน ตามเกณฑ์และน้ำหนักที่กำหนด ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องได้คะแนนจาก การพิจารณาด้านคุณภาพ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐ ของคะแนนเต็ม ๑๐๐ คะแนน ประกอบด้วย

๗.๒.๑ แนวความคิดในการออกแบบ	จำนวน ๖๐ คะแนน
๗.๒.๒ บุคลากรที่ใช้ในโครงการ	จำนวน ๑๕ คะแนน
๗.๒.๓ ผลงานของผู้ให้บริการ	จำนวน ๑๕ คะแนน
๗.๒.๔ วิธีการบริหารจัดการและการปฏิบัติงาน	จำนวน ๑๐ คะแนน

๗.๒.๑ แนวคิดในการออกแบบ ๖๐ คะแนน กรอบแนวคิดในการออกแบบ (Design concept)

ลำดับ	หัวข้อ	คะแนน
๑	สอดคล้องกับสถาปัตยกรรมพื้นถิ่น	๑๐ คะแนน
๒	การออกแบบเพื่อการประหยัดพลังงาน	๕ คะแนน
๓	ทันสมัย	๕ คะแนน
๔	ดูแลรักษาง่าย	๕ คะแนน
๕	ความปลอดภัย	๕ คะแนน
๖	สิ่งอำนวยความสะดวกแก่ผู้รับบริการ (Universal design)	๕ คะแนน
๗	กระบวนการออกแบบ (Design process)	๕ คะแนน
๘	แบบร่างตัวอาคาร ประกอบด้วยแบบแปลนคร่าวๆ ทุกชั้น	๑๐ คะแนน
๙	การประมาณราคาค่าก่อสร้างเบื้องต้น (คะแนนเต็ม ๑๐) - วงเงินไม่เกิน ๗,๐๐๐,๐๐๐ บาท - วงเงิน เกินกว่า ๗,๐๐๐,๐๐๐ บาท ร้อยละ ๕ - วงเงิน เกินกว่า ๗,๐๐๐,๐๐๐ บาท ร้อยละ ๑๐ - วงเงิน เกินกว่า ๗,๐๐๐,๐๐๐ บาท มากกว่าร้อยละ ๑๐	๑๐ คะแนน ๗ คะแนน ๔ คะแนน ๐ คะแนน

๗.๒.๒ บุคลากรที่ใช้ในโครงการ ๑๕ คะแนน

ลำดับ	หัวข้อ	คะแนน
๑	สถาปนิกผู้ออกแบบโครงการระดับภาคี หรือสูงกว่า (คะแนนเต็ม ๕) - มีประสบการณ์ตั้งแต่ ๑๐ ปี - มีประสบการณ์ น้อยกว่า ๑๐ ปี - ๘ ปี - มีประสบการณ์ น้อยกว่า ๘ ปี - ๖ ปี - มีประสบการณ์ น้อยกว่า ๖ ปี - ๕ ปี - มีประสบการณ์ น้อยกว่า ๕ ปี	๕ คะแนน ๔ คะแนน ๓ คะแนน ๒ คะแนน ๑ คะแนน
๒	วิศวกรโยธาผู้ออกแบบโครงการ ระดับสามัญ หรือสูงกว่า (คะแนนเต็ม ๕) - มีประสบการณ์ตั้งแต่ ๑๐ ปี - มีประสบการณ์ น้อยกว่า ๑๐ ปี - ๘ ปี - มีประสบการณ์ น้อยกว่า ๘ ปี - ๖ ปี - มีประสบการณ์ น้อยกว่า ๖ ปี - ๕ ปี - มีประสบการณ์ น้อยกว่า ๕ ปี	๕ คะแนน ๔ คะแนน ๓ คะแนน ๒ คะแนน ๑ คะแนน

๒. วิศวกรไฟฟ้า ...

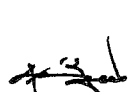
๓	วิศวกรไฟฟ้าผู้ออกแบบโครงการ ระดับภาคี หรือสูงกว่า (คะแนนเต็ม ๕)	
	- มีประสบการณ์ตั้งแต่ ๑๐ ปี	๕ คะแนน
	- มีประสบการณ์ น้อยกว่า ๑๐ ปี - ๘ ปี	๔ คะแนน
	- มีประสบการณ์ น้อยกว่า ๘ ปี - ๖ ปี	๓ คะแนน
	- มีประสบการณ์ น้อยกว่า ๖ ปี - ๕ ปี	๒ คะแนน
	- มีประสบการณ์ น้อยกว่า ๕ ปี	๑ คะแนน

๗.๒.๓ ผลงานที่ผ่านมาของผู้ให้บริการ ๑๕ คะแนน

ลำดับ	หัวข้อ	คะแนน
๑	มูลค่าก่อสร้างของผลงานสูงสุดที่ผ่านมา (คะแนนเต็ม ๕) - ผลงานไม่น้อยกว่า ๓,๕๐๐,๐๐๐ บาท - ผลงานน้อยกว่า ๓,๕๐๐,๐๐๐ บาท	๕ คะแนน ๐ คะแนน
๒	ระยะเวลาของผลงานตามข้อ ๑ (คะแนนเต็ม ๕) - ระยะเวลาไม่เกิน ๓ ปี - ระยะเวลาเกินกว่า ๓ ปี - ๕ ปี - ระยะเวลาเกินกว่า ๕ ปี - ๗ ปี - ระยะเวลาเกินกว่า ๗ ปี - ๘ ปี - ระยะเวลาเกินกว่า ๘ ปี - ๑๐ ปี - ระยะเวลาเกินกว่า ๑๐ ปี	๕ คะแนน ๔ คะแนน ๓ คะแนน ๒ คะแนน ๑ คะแนน ๐ คะแนน
๓	จำนวนผลงานออกแบบประเภทเดียวกับงานที่จัดจ้าง (คะแนนเต็ม ๕) - มีผลงานออกแบบ ๕ งาน - มีผลงานออกแบบ ๔ งาน - มีผลงานออกแบบ ๓ งาน - มีผลงานออกแบบ ๒ งาน - มีผลงานออกแบบ ๑ งาน - ไม่มีผลงานจ้างออกแบบ	๕ คะแนน ๔ คะแนน ๓ คะแนน ๒ คะแนน ๑ คะแนน ๐ คะแนน

๗.๒.๔ วิธีการบริหารจัดการและการปฏิบัติงาน ๑๐ คะแนน

ลำดับ	หัวข้อ	คะแนน
๑	แผนปฏิบัติงานจ้างออกแบบ	๕ คะแนน
๒	แผนบุคลากร (Man - Month)	๓ คะแนน
๓	แผนบริหารความต่อเนื่อง / แผนส่งมอบงาน	๒ คะแนน



๗.๓ หลักฐาน ...

๗.๓ หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องจัดทำเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคา จำนวน “เรียน ประธานคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโครงการปรับปรุงอาคารหอสมุดประชาชน สนามกีฬากลาง เทศบาลเมืองตะกั่วป่า” โดยแยกเป็น ๓ ส่วน ดังนี้

ส่วนที่ ๑ “ซองที่ ๑ ของคุณสมบัติ”

เป็นของเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับคุณสมบัติผู้ให้บริการจ้างออกแบบ (Qualification) ตามที่ระบุในข้อคุณสมบัติ อย่างน้อยต้องมีเอกสาร ดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนารับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบ เป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นเอเพิ่มเติม ดังนี้

(ก) สำเนาหลักฐานการจดทะเบียนนิติบุคคลของแต่ละห้างหุ้นส่วนหรือบริษัทที่ร่วมค้า ที่กระทรวงพาณิชย์ออกให้

(ข) สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่มของแต่ละห้างหุ้นส่วนหรือบริษัทที่ร่วมค้าพร้อมลงนามรับรอง สำเนาถูกต้องของผู้มีอำนาจลงนามของแต่ละห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทที่ร่วมค้า และประทับตรา (ถ้ามี)

(ค) สำเนาสัญญาหรือข้อตกลงของการเข้าร่วมค้า ซึ่งจะต้องแสดงความผูกพันของผู้ร่วมยื่นข้อเสนอต่อการร่วมรับภาระงานและข้อผูกพันต่อ เทศบาลเมืองตะกั่วป่า

(ง) ในกรณีที่ผู้ร่วมค้าฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทย ให้ยื่นสำเนาทะเบียนทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุใน (๑) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง สำเนาเอกสารทุกรายการ

(๓) สำเนาบัตรประชาชนของผู้มีอำนาจหรือผู้รับมอบอำนาจ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) หนังสือมอบอำนาจที่ปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย (ถ้ามี)

(๕) สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่เป็นนิติบุคคล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๖) สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่เป็นนิติบุคคล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

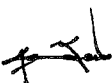
(๗) สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของบุคลากรที่ใช้ในโครงการทุกคน รับรองสำเนาถูกต้อง พร้อมกรอกรายละเอียดในหนังสือรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม

- สถาปนิก (บุคลากรหลักผู้ดำเนินการ) วุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี (สาขา สถาปัตยกรรม/สาขาที่เกี่ยวข้อง) ระดับภาคีสถาปนิก

(๘) สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ของบุคลากรที่ใช้ในโครงการ

ทุกคน รับรองสำเนาถูกต้อง พร้อมกรอกรายละเอียดในหนังสือรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพ

วิศวกรรมควบคุม



วิศวกร ...

- วิศวกรโยธา (บุคลากรหลักผู้ดำเนินการ) วุฒิไม่ต่ำกว่า ปริญญาตรี (วิศวกรรมโยธา/สาขาที่เกี่ยวข้อง) ระดับสามัญวิศวกร

- วิศวกรไฟฟ้า (บุคลากรหลักผู้ดำเนินการ) วุฒิไม่ต่ำกว่า ปริญญาตรี (วิศวกรรมไฟฟ้า/สาขาที่เกี่ยวข้อง) ระดับภาคีวิศวกร

(๙) สำเนาหนังสือรับรองผลงาน และ สำเนาสัญญาจ้างออกแบบงานก่อสร้างหรืองานปรับปรุงอาคาร พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๑๐) เอกสารอื่นๆ ตามข้อกำหนดใน ข้อคุณสมบัติของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ และในขอบเขตของงาน

(๑๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ส่วนที่ ๒ “ซองที่ ๒ ของคุณภาพ”

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสนอ เอกสารหลักฐานส่วนที่ ๒ โดยอย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้ ประกอบในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ เกณฑ์คุณภาพ

รายละเอียดปรากฏตาม ข้อ ๗. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา ตารางการให้คะแนน ข้อ ๗.๒.๑ - ๗.๒.๔ คะแนนเต็ม ๑๐๐ คะแนน ประกอบด้วย

๑. แนวความคิดในการออกแบบ	๖๐ คะแนน
๒. บุคลากรที่ใช้ในโครงการ	๑๕ คะแนน
๓. ผลงานของผู้ให้บริการ	๑๕ คะแนน
๔. วิธีการบริหารจัดการและการปฏิบัติงาน	๑๐ คะแนน

ส่วนที่ ๓ “ซองที่ ๓ ของใบเสนองาน”

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสนอหลักฐานส่วนที่ ๓ โดยอย่างน้อยต้องมีเอกสาร ดังต่อไปนี้

(๑) หลักประกันการเสนอราคา ร้อยละ ๕ ของวงเงินงบประมาณ เป็นเงิน ๒๒,๗๕๐.- บาท
(- สองหมื่นสองพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน-)

(๒) แบบใบเสนองานจ้างออกแบบ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป (ตามที่เทศบาลเมืองตะกั่วป่ากำหนด) โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวงแล้ว ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ หากมีการขุดลบ เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบ พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ทุกแห่ง

๘. วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง ๗,๐๐๐,๐๐๐ บาท (เจ็ดล้านบาทถ้วน)

๙. กำหนดยื่นราคา ไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา

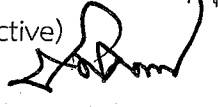
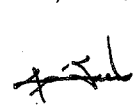
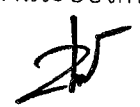
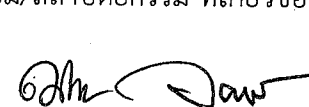
๑๐. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

เทศบาลเมืองตะกั่วป่า จะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว ให้แก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๒ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตรา ร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างออกแบบ

เมื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบได้ปฏิบัติงาน ขั้นตอนจัดทำแบบร่าง ตามขอบเขตงาน ข้อ ๕.๒ ดังนี้

- ออกแบบร่างขั้นต้น ,ส่งแบบร่าง ,ออกแบบจัดทำแบบแปลน ,รายการประกอบแบบ ,แบบร่างตัวอาคาร ,ประกอบด้วยแบบแปลนคร่าวๆทุกชั้น ,แบบแนวคิดงานระบบวิศวกรรม/สถาปัตยกรรม ที่เกี่ยวข้อง ,แบบ ๓ มิติ (๓ D perspective)

    นำเสนอ ...

- นำเสนอแบบร่าง (Presentation) โดยทำหนังสือนัดหมายล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๗ วันทำการ แก่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เสนอผู้ว่าจ้างพิจารณาลงนามให้ความเห็นชอบจัดทำแบบร่าง ก่อนที่จะออกแบบใช้ในงานก่อสร้างจริง

- คณะกรรมการตรวจรับพัสดุนำแบบได้ตรวจรับงานแล้วเสร็จ

- ระยะเวลาดำเนินการ ๔๕ วัน

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตรา จำนวนร้อยละ ๗๐ ของค่าจ้างออกแบบ

- เมื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบได้ปฏิบัติงาน ตามสัญญาจ้าง ทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาจ้าง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุนำแบบได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

- ระยะเวลาดำเนินการ ๔๕ วัน

- สถาปนิก วิศวกร และผู้เชี่ยวชาญทุกสาขาที่กำหนดให้ต้องมีในงานนี้ ต้องลงนามกำกับในเอกสารบันทึกส่งมอบงาน ทุกงวดงานที่ส่งมอบ

- ในกรณีที่ สถาปนิก วิศวกร หรือผู้เชี่ยวชาญ (ถ้ามี) ลาออกหรือถอนตัวในระหว่างสัญญา ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องจัดหาบุคลากรกรายใหม่ที่มีคุณสมบัติเท่าเทียมกันมาแทน โดยแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรทันที

๑๑. อัตราค่าปรับ

๑๑.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองตะกั่วป่าจะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๑๑.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญา จ้างนอกเหนือจากข้อ ๑๐.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาค่าจ้าง แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท

๑๒. ราคากลาง โครงการจ้างออกแบบ (เพื่อโครงการปรับปรุงอาคารหอสมุดประชาชน สนามกีฬาากลาง เทศบาลเมืองตะกั่วป่า วงเงิน ๗,๐๐๐,๐๐๐ บาทจำนวน ๑ รายการ) ใช้ราคากลางในอัตราร้อยละ ๔.๕ ของวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง เป็นเงิน ๓๑๕,๐๐๐ บาท (สามแสนหนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

๑๒. สถานที่ดำเนินการ อาคารหอสมุด (เดิม) สนามกีฬาากลางเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ตำบลตะกั่วป่า อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

(นายนิติธรรม เทียนรัตน์) ปลัดเทศบาล
ประธานกรรมการ

(นายพรเทพ นวลละออง) กรรมการ
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายสุทธิพันธ์ บัวทอง) กรรมการ
ผู้อำนวยการกองการศึกษา

(นางวนภรณ์ มหาโชติ) กรรมการ
ผู้อำนวยการกองสวัสดิการสังคม

(นายวชิรศักดิ์ ใจบุญ) กรรมการ
นายช่างโยธาชำนาญงาน